

Ogłoszenie nr 500232880-N-2018 z dnia 27-09-2018 r.

Gmina Zblewo: Rozbudowa i przebudowa przedszkola w miejscowości Pinczyn, Gmina Zblewo.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 606747-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Zblewo, Krajowy numer identyfikacyjny 549803000000, ul. ul. Główna 40, 83210 Zblewo, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 585 884 381, e-mail gmina@zblewo.pl, faks 585 884 569.

Adres strony internetowej (url): www.bip.zblewo.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbudowa i przebudowa przedszkola w miejscowości Pinczyn, Gmina Zblewo.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RO.271.56.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie i przebudowie przedszkola w miejscowości Pinczyn, Gmina Zblewo. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) rozbudowę i przebudowę przedszkola, w celu uzyskania dodatkowych sal dydaktycznych, szatni oraz pomieszczeń towarzyszących (6 sal dydaktycznych, szatnia, biuro, 6 schowków, 7 zespołów sanitariatów, pomieszczenie porządkowe, komunikacja) - rozbudowa jedno-kondygnacyjna, nadziemna, niepodpiwniczona, 2) wydzielenie stref pożarowych oraz obudowanie klatki schodowej, w celu dostosowania do obecnych przepisów, (zamknięcie klatki schodowej drzwiami o ustalonej odporności ogniowej, montaż klapy dymowej), 3) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, 4) wykonanie izolacji termicznej, 5) wykonanie instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania z kotłownią wyposażoną w

kocioł na pellet, 6) wykonanie instalacji elektrycznej: instalacje wewnętrznej linii zasilającej WLZ, tablic rozdzielczych (rozbudowa, wiata i oświetlenie zewnętrzne) instalacje ppoż., instalacje oświetleniowe, instalacja gniazd wtyczkowych 230V, instalacja odgromowa, instalacja ochrony od porażeń elektrycznych, 7) zagospodarowanie terenu 8) demontaż istniejącego placu zabaw, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. 3. Uwaga! Zamawiający ogłosi osobne postępowanie na wyposażenie obiektu przedszkolnego. W związku z tym, Wykonawca będzie zobowiązany do pełnej współpracy z dostawcą wyposażenia. Współpraca będzie polegała na udostępnieniu (jeśli będzie to konieczne) pomieszczeń w celu montażu, ustawienia lub zainstalowania wyposażenia przedszkolnego. Projekt aranżacji przedszkola zawiera załącznik nr 10 do SIWZ. 4. Niniejsze zamówienie nie obejmuje budowy placu zabaw i wiaty rekreacyjnej. Zamawiający ogłosi osobne postępowanie na budowę placu zabaw i wiaty rekreacyjnej. Jednakże, niniejsze zamówienie obejmuje demontaż starego placu zabaw, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. 5. Sale oznaczone jako nr 1.05 (sala dzienna), 1.06 (schowek), 1.07 (toaleta) przeznaczone będą na „klubik dzienny”. W związku z tym, Wykonawca zobowiązany jest do osobnej wyceny ww. podzadania (tj. osobnych trzech sal), w formularzu ofertowym. 6. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45320000-6 Roboty izolacyjne 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu 7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa (wyciąg) autorstwa Pracowni Projektowej SP Projekt, stanowiący Załącznik nr 7 do SIWZ, składający się z następujących opracowań: 1) Projekt zagospodarowania terenu 2) Projekt architektury i konstrukcji rozbudowy przedszkola 3) Projekt instalacji elektrycznych rozbudowy przedszkola 4) Projekt instalacji sanitarnych rozbudowy przedszkola 5) Projekt instalacji elektrycznych 6) Decyzja o pozwoleniu na budowę nr AB. 6740.14.73.2017 z dnia 12.04.2018 r. 7) Przedmiary robot- załącznik nr 9 oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – załącznik nr 10 8. Postanowienia SIWZ i wzoru umowy mają pierwszeństwo przed postanowieniami specyfikacji technicznych wykonania i obioru robót. 9. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy własne i znaki towarowe producentów, są wskazane tylko przykładowo. Wykonawca może stosować materiały równoważne – tzn. o oraz o parametrach technicznych nie niższych niż wymienione w dokumentacji, posiadające atesty i certyfikaty wymagane prawem. 10. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę oraz podwykonawców, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wszystkie prace budowlane wymienione w ust. 2. Wymóg ten dotyczy robotników wykonujących fizyczne prace budowlane, nie dotyczy kierowników budowy i robót. 11. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych i projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, znajdują się w dokumentacji projektowej. 12. Okres gwarancji – 60 miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. 13. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać prace zgodnie z niniejszą SIWZ, zawartą umową i ofertą przetargową. Ponadto zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków: 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), 2) właściwych przepisów bhp i ppoż. 14. Termin realizacji zamówienia: - do 31 lipca 2019r., w tym: 1) Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – 31.07.2019 r. 2) Termin zakończenia demontażu placu zabaw oraz wykonania fundamentów – do 14.11.2018 r.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45214100-1

Dodatkowe kody CPV: 45111200-0, 45320000-6, 45330000-9, 45310000-3, 45111291-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 26/09/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 3192924.81

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: POLBUD S.C. G. Piątek, P.Szachta Zblewo

Email wykonawcy: polbud.nieruchomosci@gmail.com

Adres pocztowy: Ul. Kościerska 22

Kod pocztowy: 83-210

Miejscowość: Zblewo

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ
UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 4221200.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 4221200.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 4663882.02

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI
BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O
CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.