Ogłoszenie nr 500021521-N-2018 z dnia 29-01-2018 r.

Zblewo:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 506416-N-2018

Data: 16/01/2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zblewo, Krajowy numer identyfikacyjny 549803000000, ul. ul. Główna 40, 83210 Zblewo, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 585 884 381, e-mail gmina@zblewo.pl, faks 585 884 569.

Adres strony internetowej (url): www.bip.zblewo.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 4

W ogłoszeniu jest: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa budynku użyteczności publicznej - świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowym oraz rozbiórka budynku gospodarczego na terenie działek nr 179/46, 179/13, 179/53, obręb Borzechowo, gmina Zblewo”, zwanego dalej „Inwestycją”. 2. Inwestycja będzie realizowana w woj. pomorskim, powiat starogardzki gmina Zblewo, obręb Borzechowo i będzie obejmowała budowę budynku użyteczności publicznej - świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórkę budynku gospodarczego na terenie działek: 179/46, 179/13, 179/53, obręb Borzechowo. 3. Zadanie jest dofinansowane z Ministerstwa Sportu i Turystki, ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, w ramach Pilotażowego Programu Modernizacji Infrastruktury Sportowej – Mały Klub. 4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z zakresem robót - stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ. UWAGA: • Załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy do określenia zakresu robót. Podstawą wyceny robót są Projekty Budowlane i STWiOR. • Ewentualne użycie w projektach nazw własnych ma na celu uszczegółowienie parametrów technicznych przyjętych w obliczeniach parametrów eksploatacyjnych. Takie nazwy należy odczytywać jako nazwy przykładowe. Każde takie wskazanie należy odczytywać z dopiskiem „lub równoważne”. Wykonawca może zastosować rozwiązania zamienne zaakceptowane przez projektanta i inspektora nadzoru. • Zamawiający informuje, że będzie ubiegał się o zmianę pozwolenia na budowę w zakresie branży sanitarnej (źródłem ogrzewania jest gaz płynny) oraz zmianę usytuowania obiektu o 180 °. W związku z powyższym Wykonawca będzie mógł rozpocząć roboty budowlane w zakresie branży sanitarnej oraz ogólnobudowlanej po uzyskaniu zamiennego pozwolenia na budowę. 5. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 4520000-2 Roboty budowlane

w zakresie bydynków 45000000-7 Roboty budowlane 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45261000-6 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych 45320000-6 Roboty izolacyjne 45422000-1 Roboty ciesielskie 45443000-4 Roboty elewacyjne 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu 45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45215500-2 Obiekty użyteczności publicznej 6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa pracowni projektowej „DOM" Pracownia Konstrukcji Budowlanych inż. Adama Ząbek, stanowiąca Załącznik Nr 6 do SIWZ, składająca się z następujących opracowań: 1) Branża architektoniczno-budowlana: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) przedmiar robót 2) Branża sanitarna - sieć kanalizacji deszczowej: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) przedmiar robót 3) Branża sanitarna - sieci wod. – kan.: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) przedmiar robót 4) Branża elektryczna: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) TOM 1 o Projekt budowlany, projekt–przedmiar robót, co stanowią: TOM 2 o–architektoniczny oraz konstrukcyjny wraz z branżą elektryczną, Projekt budowlany sanitarny, o Budowy wew. Instalacji wodociągowej, ppoż., kanalizacji sanitarnej, CO oraz wentylacji mechanicznej, o Budowy przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kan. sanitarnej z proj. budynku użyteczności publicznej. 5) Decyzja o pozwoleniu na budowę nr AB. 6740.14.63.2016 z dnia 10.02.2017 r. 7. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy własne i znaki towarowe producentów, są wskazane tylko przykładowo. Wykonawca może stosować materiały równoważne – tzn. o oraz o parametrach technicznych nie niższych niż wymienione w dokumentacji, posiadające atesty i certyfikaty wymagane prawem. 8. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę oraz podwykonawców, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wszystkie prace budowlane. Wymóg ten dotyczy robotników wykonujących fizyczne prace budowlane, nie dotyczy kierowników budowy i robót. 9. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych i projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, znajdują się w dokumentacji projektowej. 10. Okres gwarancji – minimum 36 miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. 10. Zamawiający przewiduje udzielenie wykonawcy robót budowlanych wyłonionemu w niniejszym przetargu, zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy, polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego: – alarmu, – monitoringu, –1) roboty związane z wykonaniem: nagłośnienia, jeżeli będą one konieczne w wymiarze lub zakresie większym niż określono w dokumentacji projektowej do

zamówienia podstawowego. 11. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać prace zgodnie z niniejszą SIWZ, zawartą umową i ofertą przetargową. Ponadto zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków: 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), 2) właściwych przepisów bhp i ppoż. 12. Termin realizacji zamówienia: do 30 września 2018 r.

W ogłoszeniu powinno być: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa budynku użyteczności publicznej - świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowym oraz rozbiórka budynku gospodarczego na terenie działek nr 179/46, 179/13, 179/53, obręb Borzechowo, gmina Zblewo", zwanego dalej „Inwestycją". 2. Inwestycja będzie realizowana w woj. pomorskim, powiat starogardzki gmina Zblewo, obręb Borzechowo i będzie obejmowała budowę budynku użyteczności publicznej - świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórkę budynku gospodarczego na terenie działek: 179/46, 179/13, 179/53, obręb Borzechowo. 3. Zadanie jest dofinansowane z Ministerstwa Sportu i Turystki, ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, w ramach Pilotażowego Programu Modernizacji Infrastruktury Sportowej – Mały Klub. 4. Zakres robót obejmuje w szczególności: • Budowę nowego budynku świetlicy wiejskiej wyposażonego w wewnętrzne instalacje: – elektryczną, – wod-kan, – wentylacji, – centralnego ogrzewania, – TV, – Klimatyzacji. • Rozbiórkę isteniejącego budynku gospodarczego. 1) Budynek – parterowy, bez poddasza użytkowego, nie podpiwniczony, z dachem 2-spadowym o konstrukcji drewnianej. Na całej konstrukcji dachowej łacenie łatami drewnianymi pod pokrycie blachą dachówkową. Budynek w technologii tradycyjnej, murowanej, ściany zewnętrzne dwuwarstwowe, murowane z bloczków z betonu komórkowego o grubości 24cm, zaizolowane styropianem grubości 15cm, – instalacja centralnego ogrzewania w budynku oparta na doprowadzeniu czynnika grzewczego do budynku i wewnętrzną instalację sytemu ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z zastosowaniem kotła gazowego 40 KW. – Po konsultacjach z projektantem branży wentylacyjnej obniżono w układzie odzysku ciepła sprawność temperaturową o 5%. Zgodnie z projektem odzysk ciepła w oparciu o wymiennik obrotowy sorpcyjny o sprawności temperaturowej układu nie mniejszej niż 81,2%. 2) Ogrodzenie części terenu Na ogrodzenie składają się następujące elementy: – Ogrodzenie panelowe, – Przęsła 3D o wysokości 2,0m. rozstaw oczek min. 50x200 na cokole betonowym., – Słupki o przekroju 60x40, ścianka min 2,0mm, – Furtka panelowa na stelażu metalowym o wys. 1,7m. szerokości 100cm. Kolor do ustalenia z zamawiającym, – Brama wjazdowa przesuwana ręcznie zamykana na zamek. Wymiary w świetle 5,0x1,70m. 3) Zagospodarowanie terenu – zjazd z drogi gminnej – ul. Topolowej, – wydzielenie miejsc postojowych dla samochodów osobowych zgodnie z PZT, – część terenu utwardzić kostką betonową zgodnie z PZT. Na terenie części działki w miejscach

nieutwardzonych planuje się zieleń, 4) Przyłącze wodociągowe – od studni wodomierzowej przyłącze z rur z tworzywa sztucznego o przekroju Ø25PE ułożone na głębokości 1,65m p.p.t,do pomieszczenia technicznego w budynku. 5) Przyłącze kanalizacyjne – przyłącze z rur z tworzywa sztucznego o przekroju Ø160PCV od rurociągu kanalizacji sanitarnej budynku do szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne wybudowanego przy budynku o kubaturze 10,00m3. Zbiornik prefabrykowany o konstrukcji żelbetonowej. 6) Przyłącze energetyczne – przyłącze kablowe WLZ (instalacja elektryczna zalicznikowa- zewnętrzna) przewodu ziemnego YKY 4x10 dł. całkowitej ok. 30,00m od złącza pomiarowego. 7) Mała architektura. – Place manewrowe, parkingi z kostki betonowej bezfazowej w kolorze grafitowym, przy obrzeżu 2 rządki kostki białej z posypką. Obrzeża w kolorze grafitowym. Plac manewrowy do 160 m2, miejsca parkingowe 110 m2 zgodnie z PZT – Ogrodzenie panelowe. Wymiary i usytuowanie zgodnie z Projektem Zagospodarowania Terenu. 120 m.b. ogrodzenia – Przęsła 3D o wysokości 2,0m, średnica drutu: 5 mm – Panel ocynkowany i malowany proszkowo, rozstaw oczek min. 50x200 na cokole betonowym. – Słupki o przekroju 60x40, ścianka min 2,0 mm. – Furtka panelowa na stelażu metalowym o wys. 1,7m. 2szt. szerokości 100 cm. Kolor do ustalenia z zamawiającym. – Brama wjazdowa przesuwana ocynkowana, malowana proszkowo 1 szt. Wymiary w świetle 1.70mx5,0m. Kolor do ustalenia z zamawiającym. 5. Podstawowe dane obiektu: – Powierzchnia zabudowy 394,0 m2, – Powierzchnia użytkowa budynku 338,95 m2, – Długość budynku 25,00m, – Szerokość budynku 15,76m, – Kubatura budynku 1480,0m3, – Poziom posadowienia posadzki parteru +122,37m n.p.m. Budynek świetlicy wiejskiej został zaprojektowany na potrzeby mieszkańców wsi Borzechowo. W budynku została wydzielona sala główna (dla ponad 50 osób), w której będą organizowane spotkania mieszkańców wsi Borzechowo, zaplecze kuchenne. Zaprojektowano pomieszczenia dla spotkań Kół Gospodyń Wiejskich. Ponadto w budynku zaprojektowane zostały pomieszczenia higieniczno-sanitarne (WC damski, WC męski, WC z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenie porządkowe). Od strony południowej zaprojektowano zaplecze sportowe (dwie szatnie z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi, oraz pomieszczenia sędziów). Wysokość pomieszczeń w budynku 3,3m. Opis podstawowego zakresu robót: W skład inwestycji wchodzą: - Budowa budynku świetlicy wiejskiej, - Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego, - Zagospodarowanie terenu działki, - Budowa parkingu wraz z placem manewrowym, - Budowa zjazdu z drogi gminnej, - Wykonanie chodników i dróg wewnętrznych, - Wykonanie ogrodzenia działki, bramy wjazdowej i furtek, - Budowa zbiornika szczelnego na nieczystości płynne V=10,0m3, - Budowa przykanalika sanitarnego (do zbiornika szczelnego), - Budowa przyłącza wodociągowego, - Budowa przyłącza energetycznego, - Budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego, - Zagospodarowanie zieleni. 6. Uszczególniony opis

pomieszczeń – Świetlica Borzechowo 1. Pom. 1.3 i 1.26 1.29 – szatnie. a) Glazura- Wymiar min. 30x60. Płytki układane do sufitu. – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x60. Antypoślizgowość min R10, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Drzwi wewnętrzne pełne, wypełnienie płyta wiórowo- otworowa, futryny metalowe, bądź drzwi z PCV pełne w kolorach beż lub szare, odbojnik drzwiowy. 2. Pom. 1.4 i 1.28 – łazienki i prysznic a) Glazura- Wymiar min. 30x60. Płytki układane do sufitu. Fuga epoksydowa – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x60. Antypoślizgowość min R10, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Drzwi wewnętrzne pełne, wypełnienie płyta wiórowo- otworowa, futryny metalowe, bądź drzwi z PCV pełne w kolorach beż lub szare, odbojnik drzwiowy. e) Prysznic podtynkowy, bateria na wcisk, wylewka natryskowa z regulowaną głowicą przedłużana , odpływy liniowe ze stali nierdzewnej. f) Umywalki 50 cm, baterie na wcisk czasowe, syfon chrom – kształt umywalek do uzgodnienia z Zamawiającym, g) dozownik na mydło 1 szt., min. 10x16x26 cm h) Uchwyt na papier toaletowy metalowy wymiary min. 14,5x22x27,5 cm. i) suszarka do rąk elektryczna. Wymagane podłączenie elektryczne. Minimalne wymagania. Sposób uruchamiania: automatyczny (fotokomórka) Pole działania fotokomórki: 50~200 mm od wylotu powietrza (odległość wymagana do uruchomienia) Szybkość nawiewu: >108 km/h Temperatura powietrza: >40°C Średni czas suszenia: około 15 sekund Tryby pracy: możliwość pracy w trybie z grzałką lub bez (zimne / ciepłe powietrze) Poziom hałasu: 70 dB Wymiary (szer/gł./wys.): 210 x 185 x 275 mm. Uwaga. Doprowadzić zasilanie. j) lustro wpuszczane na całej szerokości obejmujące dwie umywalki wysokość lustra ca. 90 cm 3. Pom. 1.27 i 1,5 (WC przy szatniach) a) Glazura- Wymiar min. 30x60. Płytki układane do sufitu. Fuga epoksydowa – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. Wymiar min. 30x60. Antypoślizgowość min R10,klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. b) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. c) Drzwi wewnętrzne pełne, wypełnienie płyta wiórowo- otworowa, futryny metalowe, bądź drzwi z PCV pełne w kolorach beż lub szare, odbojnik drzwiowy. d) Toaleta. Miska podwieszana na stelażu, przycisk podwójny kolor chrom. e) Umywalka 40 cm, baterie na wcisk czasowe, syfon chrom. f) dozownik na mydło 1 szt., min. 10x16x26 cm g) Uchwyt na papier toaletowy metalowy wymiary min. 14,5x22x27,5cm. h) suszarka do rąk elektryczna. Wymagane podłączenie elektryczne. Minimalne wymagania. Sposób uruchamiania: automatyczny (fotokomórka) Pole działania fotokomórki: 50~200 mm od wylotu powietrza (odległość wymagana do uruchomienia) Szybkość nawiewu: >108 km/h Temperatura powietrza: >40°C Średni czas suszenia: około 15 sekund Tryby pracy:

możliwość pracy w trybie z grzałką lub bez (zimne / ciepłe powietrze) Poziom hałasu: 70 dB Wymiary (szer/gł./wys.): 210 x 185 x 275 mm. Uwaga. Doprowadzić zasilanie. i) lustro wpuszczane powyżej szerokości umywalki wysokość ca. 90 cm. 4. Prysznic sędziów – 1.25 a) Glazura- Wymiar min. 30x60. Płytki układane do sufitu. Fuga epoksydowa – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x60. Antypoślizgowość min R10,klej elastyczny – ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Ścianka szklana prysznicowa, odpływ liniowy. Prysznic podtynkowy, bateria na wcisk, wylewka natryskowa z regulowaną głowicą przedłużana. UWAGA – nie montujemy drzwi harmonijkowych zawartych w projekcie. 5. Korytarz 1.1 a) Terakota- Wymiar np. 120x60 półmat rektyfikowane, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, cokoliki wpuszczane w ścianę - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. b) Na ścianach glazura bądź dekoracyjny tynk mozaikowy żywiczny o zwiększonej odporności na ścieranie do wysokości 150cm., powyżej farba emulsyjna zmywalna. Kolory ustalane w trakcie inwestycji przez zamawiającego. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. 6. WC męskie i damskie ogólnodostępne 1.7, 1.8 i 1.23, 1.22 a) Glazura- Wymiar min. 30x60. Płytki układane do sufitu, fuga epoksydowa – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x60. Antypoślizgowość min R10, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Drzwi wewnętrzne pełne, wypełnienie płyta wiórowo- otworowa, futryny metalowe, bądź drzwi z PCV pełne w kolorach beż lub szare, odbojnik drzwiowy. e) Toaleta. Miska podwieszana na stelażu, przycisk podwójny kolor chrom. f) Umywalka 50 cm, baterie na wcisk czasowe, syfon chrom. g) dozownik na mydło 1 szt., na pomieszczenie, min. 10x16x26 cm h) Pisuar z baterią na fotokomórkę. Uwaga. Doprowadzić zasilanie. i) Uchwyt na papier toaletowy metalowy wymiary min. 14,5x22x27,5cm. j) suszarka do rąk elektryczna. Wymagane podłączenie elektryczne. Minimalne wymagania. Sposób uruchamiania: automatyczny (fotokomórka) Pole działania fotokomórki: 50~200 mm od wylotu powietrza (odległość wymagana do uruchomienia) Szybkość nawiewu: >108 km/h Temperatura powietrza: >40°C Średni czas suszenia: około 15 sekund Tryby pracy: możliwość pracy w trybie z grzałką lub bez (zimne / ciepłe powietrze) Poziom hałasu: 70 dB Wymiary (szer/gł./wys.): 210 x 185 x 275 mm. Uwaga. Doprowadzić zasilanie. j) lustro wpuszczane na całej szerokości obejmujące dwie umywalki. Wysokość lustra ca. 90 cm. k) Ścianki systemowe wykonane z płyt laminowanych o gr. Min. 28 mm. Wysokość całkowita kabin 200 cm włączając 15 cm - prześwit nad podłogą. Trzy zawiasy ze stali nierdzewnej. Klamka z niełamliwego nylonu, rozeta z indykatorem wolne/zajęte i mechanizmem awaryjnego otwierania. Nóżki wykonane z rurki fi 18 mm z rozetą ze stali nierdzewnej i mocowane śrubami do podłogi.

Przegroda między - pisuarowa montowana do ściany. 7. Pom. 1.6 magazyn a) Glazura- Wymiar min. 30x30. Płytki układane do 1,5 m., kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x30. Gres; klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Stolarka okienna i drzwiowa zgodnie z projektem. d) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. 8. Pom. 1.13 sala (KGW +emeryci) a) Terakota- Wymiar np. 120x60 półmat rektyfikowane, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, cokoliki wpuszczane w ścianę - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. b) Ściany malowane farbą emulsyjną zmywalną. Kolory ustalane w trakcie inwestycji przez zamawiającego. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led). d) Gniazdo TV – umiejscowienie ustalone zostanie w trakcie realizacji inwestycji. 9. Pom. 1.12 (magazyn KGW) a) Terakota- Wymiar np. 30x30 gres, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, cokoliki wpuszczane w ścianę - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. b) Ściany malowane farbą emulsyjną zmywalną. Kolory ustalane w trakcie inwestycji przez zamawiającego. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. 10. Pom. 1.11 Kotłownia a) Glazura- Wymiar min. 30x30. Płytki układane do 1,5 m., kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x30. Gres; - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Stolarka okienne i drzwiowa zgodnie z projektem. d) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. 11. Pom. 1.21 (pom. Porządkowe) a) Glazura- Wymiar min. 30x30. Płytki układane do 1,5 m., kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x30. Gres; - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Stolarka okienne i drzwiowa zgodnie z projektem. d) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. 12. Pom. 1.18 (WC dla niepełnosprawnych) a) Glazura- Wymiar min. 30x60. Płytki układane do sufitu – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x60. Antypoślizgowość min R10, klej elastyczny – ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Drzwi wewnętrzne pełne, wypełnienie płyta wiórowo- otworowa, futryny metalowe, bądź drzwi z PCV pełne w kolorach beż lub szare, odbojnik drzwiowy. e) Toaleta. Miska podwieszana na stelażu dla niepełnosprawnych, przycisk podwójny kolor chrom – wzór do uzgodnienia z zamawiającym. f) Umywalka 50 cm na wysokości 80-85 cm, baterie na wcisk czasowe z przedłużoną wylewką, syfon chrom. k) dozownik na mydło 1 szt., na pomieszczenie, min. 10x16x26 cm. g) Pojemnik na śmieci metalowy h) Uchwyt na papier toaletowy metalowy min. 10x16x26 cm. i) suszarka do rąk elektryczna. Wymagane podłączenie elektryczne. Minimalne wymagania. Sposób uruchamiania: automatyczny (fotokomórka) Pole działania fotokomórki: 50~200 mm od wylotu powietrza (odległość wymagana do uruchomienia) Szybkość nawiewu: >108 km/h Temperatura powietrza: >40°C Średni czas suszenia: około 15 sekund Tryby pracy:

możliwość pracy w trybie z grzałką lub bez (zimne / ciepłe powietrze) Poziom hałasu: 70 dB Wymiary (szer/gł./wys.): 210 x 185 x 275 mm. Uwaga. Doprowadzić zasilanie. j) lustro wpuszczane na całej szerokości umywalki. Wysokość ca.90 cm k) Obok armatury sanitarnej umieścić uchwyty pomocnicze ścienne uchylne ze stali nierdzewnej dla niepełnosprawnych długości 70 cm, montaż na wys. 80-85 cm. W pomieszczeniu umieścić włącznik sygnalizacji alarmowej, l) Haczyki na drzwi do powieszenia ubrania (meblowe). 13. Pomieszczenie 1.17 (korytarz mały i 1.2 (korytarz główny) a) Terakota- Wymiar np. 90x45 półmat rektyfikowane, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, cokoliki wpuszczane w ścianę - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. b) Na ścianach glazura bądź dekoracyjny tynk mozaikowy żywiczny o zwiększonej odporności na ścieranie do wysokości 150 cm., powyżej farba emulsyjna zmywalna. Kolory ustalane w trakcie inwestycji przez zamawiającego. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. 14. Pomieszczenie 1.16 i 1.15 (kuchnia i zmywalnia) a) Glazura- Wymiar min. 30x30. Płytki układane do sufitu – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x30. Antypoślizgowość min R10, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Drzwi wewnętrzne pełne, wypełnienie płyta wiórowo- otworowa, futryny metalowe, bądź drzwi z PCV pełne w kolorach beż lub szare, odbojnik drzwiowy. 15. Pom. 1.19 i 1.20 (obieralnia i magazyn) a) Glazura- Wymiar min. 30x30. Płytki układane do sufitu – kolory do uzgodnienia z zamawiającym. b) Terakota- Wymiar min. 30x30. Antypoślizgowość min R10, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, fuga epoksydowa- kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led) - typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Drzwi wewnętrzne pełne, wypełnienie płyta wiórowo- otworowa, futryny metalowe, bądź drzwi z PCV pełne w kolorach beż lub szare, odbojnik drzwiowy. 16. Pom. 1.14 Sala główna a) Terakota- Wymiar np. 90x45 półmat rektyfikowane, klej elastyczny –ogrzewanie podłogowe, cokoliki wpuszczane w ścianę - kolory płytek do uzgodnienia z zamawiającym. b) Ściany malowane farbą emulsyjną zmywalną. Kolory ustalane w trakcie inwestycji przez zamawiającego. c) Oświetlenie wpuszczane w sufit (plafony Led- typ do uzgodnienia z zamawiającym. d) Gniazdo TV – umiejscowienie ustalone zostanie w trakcie realizacji inwestycji. e) Do wykonania instalacja TV. f) Klimatyzacja podsufitowa. Dobór urządzenia do kubatury pomieszczenia. 17. Stolarka okienna. Profile PCV, wielokomorowe, 3 szybowe, szyby zespolone jednoramowe o przenikalności ciepła przez ramę okienną oraz szybę nie większej niż 1,0. Kolor złoty dąb, okna rozwierno-uchylne, okucia antywłamaniowe. Klamki kolor złoty. 18. Parapety wewnętrzne. Marmur syntetyczny w łazienkach parapety z glazury. – kolory do ustalenia z zamawiającym. 19. Parapety zewnętrzne. Aluminiowe w kolorze dostosowanym do stolarki okiennej. 20. Drzwi zewnętrzne: Aluminium ciepłe lub PCW, okucia

antywłamaniowe wyposażone w w 2 zamki patentowe z szybą bezpieczną. Wyposażone samozamykacz ramieniem blokowanym o podwyższonej wytrzymałości z funkcją stop. 21. Drzwi do kotłowni przeciwpożarowe wg projektu. W kolorze dostosowanym do istniejącej stolarki. Oznaczone na rys. drzwi i okna muszą zapewniać odpowiednie parametry szczelności i izolacyjności ogniowej. 22. Daszki nad drzwiami szklane ze stali nierdzewnej, podwieszane. 23. Narożniki wypukłe, płytki glazury należy układaćpod kątem 45° - dot. wszystkich pomieszczeń. 24. Szczegółowy spis urządzeń do „białego" montażu: - umywalki 16 szt. - zestawy podtynkowe WC z deską wolnoopadającą 8 szt. - zestaw podtynkowy WC z deską wolnoopadającą 1 szt. - pisuar 2 szt. - dozowniki na mydło 13 szt. - Suszarki do rąk 12 szt. UWAGA: • Załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy do określenia zakresu robót. Podstawą wyceny robót są Projekty Budowlane i STWiOR, a w przypadku różnic oferent winien bazować się na szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. • Ewentualne użycie w projektach nazw własnych ma na celu uszczegółowienie parametrów technicznych przyjętych w obliczeniach parametrów eksploatacyjnych. Takie nazwy należy odczytywać jako nazwy przykładowe. Każde takie wskazanie należy odczytywać z dopiskiem „lub równoważne". Wykonawca może zastosować rozwiązania zamienne zaakceptowane przez projektanta i inspektora nadzoru. 7. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 4520000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45000000-7 Roboty budowlane 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45261000-6 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych 45320000-6 Roboty izolacyjne 45422000-1 Roboty ciesielskie 45443000-4 Roboty elewacyjne 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu 45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45215500-2 Obiekty użyteczności publicznej 8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa pracowni projektowej „DOM" Pracownia Konstrukcji Budowlanych inż. Adama Ząbek, stanowiąca Załącznik Nr 6 do SIWZ, składająca się z następujących opracowań: 1) Branża architektoniczno-budowlana: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) przedmiar robót 2) Branża sanitarna - sieć kanalizacji deszczowej: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) przedmiar robót 3) Branża sanitarna - sieci wod. – kan.: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) przedmiar robót 4) Branża elektryczna: a) projekt budowlano-wykonawczy b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych c) przedmiar robót, co stanowią: – TOM 1 o Projekt budowlany, projekt architektoniczny oraz konstrukcyjny wraz z branżą elektryczną, – TOM 2 o Projekt budowlany sanitarny, o Budowy wew. Instalacji wodociągowej, ppoż., kanalizacji sanitarnej, CO oraz wentylacji mechanicznej, o Budowy przyłącza

wodociągowego oraz przyłącza kan. sanitarnej z proj. budynku użyteczności publicznej. 5) Decyzja o pozwoleniu na budowę nr AB. 6740.14.63.2016 z dnia 10.02.2017 r. 9. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy własne i znaki towarowe producentów, są wskazane tylko przykładowo. Wykonawca może stosować materiały równoważne – tzn. o oraz o parametrach technicznych nie niższych niż wymienione w dokumentacji, posiadające atesty i certyfikaty wymagane prawem. 10. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę oraz podwykonawców, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wszystkie prace budowlane. Wymóg ten dotyczy robotników wykonujących fizyczne prace budowlane, nie dotyczy kierowników budowy i robót. 11. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych i projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, znajdują się w dokumentacji projektowej. 12. Okres gwarancji – minimum 36 miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. 13. Zamawiający przewiduje udzielenie wykonawcy robót budowlanych wyłonionemu w niniejszym przetargu, zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy, polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego: 1) roboty związane z wykonaniem: – monitoringu, – alarmu, – nagłośnienia, jeżeli będą one konieczne w wymiarze lub zakresie większym niż określono w dokumentacji projektowej do zamówienia podstawowego. 14. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać prace zgodnie z niniejszą SIWZ, zawartą umową i ofertą przetargową. Ponadto zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków: 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), 2) właściwych przepisów bhp i ppoż. 15. Termin realizacji zamówienia: do 14 września 2018 r.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
Numer sekcji: II
Punkt: 8
W ogłoszeniu jest: data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2018-09-30
W ogłoszeniu powinno być: data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2018-09-14

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
Numer sekcji: IV
Punkt: 6.2
W ogłoszeniu jest: Data: 2018-01-31, godzina: 10:00,
W ogłoszeniu powinno być: Data: 2018-02-02, godzina: 10:00,

Copyright © 2010 Urząd Zamówień Publicznych