**WÓJT GMINY ZBLEWO**

# **NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY GMINY ZBLEWO NR XLVII/351/2018**

# **z dnia 28 lutego 2018 r.**

**OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA**

**SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZBLEWO**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Opis** **Nieruchomości****Nr działki**  | **Numer Księgi** **Wieczystej** | **Położenie** | **Powierzchnia** | **Cena****wywoławcza****nieruchomości****w złotych** | **Wadium/****Minimalne postąpienie****w złotych** |
| **1** | **Działka nr 80** | **GD1A/00042538/3**  | **Pinczyn** | **1,02 ha** | **146 000,00**  | **14600,00 /** **1500,00** |

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości **23**%

**Dla w/w nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr XXX/284/2009 Rady Gminy Zblewo z dnia 28.08.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Pinczyn w gminie Zblewo. Zgodnie z planem nieruchomość w części przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej, handlu i rzemiosła z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, w części pod tereny zabudowy zagrodowej, w części pod tereny wód powierzchniowych – stawy i tereny komunikacyjne.**

Przetarg odbędzie się 04 grudnia 2018 r. (wtorek) o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy Zblewo pokój nr 17 .

Wadium płatne jest na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Skórczu Oddział w Zblewie nr r-ku 28834200094000010120000003 w terminie do dnia 30 listopada 2018 r.

Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu organizator przetargu obowiązany jest zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Zblewie pokój nr 17 lub pod nr telefonu 58 5884381 .

Zblewo 2018-11-02