

UCHWAŁA NR LIV/ 403 / 2018
RADY GMINY ZBLEWO

z dnia 4 października 2018 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Zblewo na 2019 rok

Na podstawie podstawie art. 5, art. 6 ust.12, art. 7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm), art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 994)

Rada Gminy Zblewo uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie Gminy Zblewo następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,89 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) przeznaczonych na cele letniskowe - **0,48 zł** od 1 m² powierzchni,
- 4) stanowiących drogi wewnętrzne związane z działalnością gospodarczą - **0,48 zł** od 1 m² powierzchni,
- 5) stanowiących drogi wewnętrzne z zastrzeżeniem § 1 ust. 1 pkt. 4 w wysokości - **0,01 zł** od 1 m²
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł** od 1 m².
- 7) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł** od 1 m² powierzchni”

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – **0,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,25 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) przeznaczonych na cele letniskowe – **7,77 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,12 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli – 2 % ich wartości.

§ 2. 1. Wprowadza się pobór podatków w drodze inkasa.

2. Ustanawia się soltysów inkasentami podatków.

3. Ustala się wysokość wynagrodzenia za inkaso od zainkasowanych kwot podatków w następujących wysokościach w poszczególnych sołectwach

- 1) Białachowo – 3,80 %.



- 2) Bytonia 4,50 %.
- 3) Borzechowo – 3,40 %.
- 4) Cis – 8,50 %.
- 5) Jezierce – 3,70 %.
- 6) Karolewo – 3,70 %.
- 7) Kleszczewo – 3,60 %.
- 8) Lipia Góra – 8,50 %.
- 9) Mały Bukowiec – 8,50 %.
- 10) Miradowo – 3,70 %.
- 11) Pałubinek – 6,00 %.
- 12) Pinczyn – 2,50 %.
- 13) Radziejewo – 4,10 %.
- 14) Semlin – 3,70 %.
- 15) Tomaszewo – 8,50 %.
- 16) Zawada - 8,50 %.
- 17) Zblewo – 2,30 %.

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, budowle oraz grunty służące do realizacji zadań związanych z zaopatrzeniem w wodę, odprowadzaniem ścieków oraz utylizacji i zagospodarowania odpadów,
- 2) budynki lub ich części, budowle oraz grunty służące do realizacji zadań związanych z ochroną przeciwpożarową, działalnością kulturalną i sportową,
- 3) budynki lub ich części, budowle oraz grunty służące do realizacji zadań opieki społecznej.

§ 4. Traci moc uchwała nr XLII/297/2017 Rady Gminy Zblewo z dnia 25 października 2017 roku w sprawie podatków i opłat lokalnych w Gminie Zblewo w 2018 roku (Dz.Urz. Woj. Pom. z dnia 7 listopada 2017 r., poz. 3805)

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2019r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy



Leszek Burczyk